

Prodej světlého bytu 2+1 (60m²) v klidném srdci Vršovic

Jakutská, 10000, Praha 10, Praha



Rezervace



Vyřizuje

Vítězslav Culka
Tel.: 774 110 007

GSM: 774 110 007

E-mail: info@bidli.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	60 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	1 m ²
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Elektrína:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Telefon; Internet
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace
Ostatní rozvody:	Kabelová televize; Kabelové rozvody; Ostatní rozvody	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Upozornění: Tato nabídka je rezervována konkrétním zájemcem a v rezervační lhůtě není k dispozici! Tento krásný byt o dispozici 2+1 se nachází v klidném cihlovém domě v jedné z nejklidnějších částí pražských Vršovic.

Po vstupu do bytu vás přivítá prostorná předsiň, ze které se vchází do jednotlivých místností. Po levé straně se nachází ložnice, zatímco hlavní obytnou část tvoří světlý obývací pokoj s přímým vstupem na útulný balkonek. Velkou předností bytu je moderně zrekonstruovaná a velmi příjemná kuchyně, do které se bez problémů vejde i plnohodnotný jídelní stůl. Koupelna i samostatná toaleta prošly kompletní rekonstrukcí a jsou ve skvělém stavu, přičemž praktičnost celého prostoru doplňuje samostatná komora přístupná z chodby.

Dům je situován v jednosměrné ulici Jakutská, což obyvatelům zajišťuje skutečný klid a minimální dopravní provoz

přímo pod okny. Rodiny s dětmi jistě ocení, že se přímo naproti domu nachází krásná mateřská škola. Tato lokalita nabízí perfektní rovnováhu mezi občanskou vybaveností a přírodou, protože v blízkém okolí najdete jak nákupní centrum Eden, tak i rozlehlé Havlíčkovy sady ideální k relaxaci. Vršovice jsou dnes vyhlášenou čtvrtí plnou stylových kaváren a kulturního vyžití, přičemž spojení do centra města je díky husté síti MHD rychlé a pohodlné.

Tento byt představuje ideální volbu pro ty, kteří hledají bydlení s duší v tradičním cihlovém domě a nechtějí se starat o náročné opravy koupelny či kuchyně. Díky své výjimečné poloze a výbornému stavu interiérů je nemovitost vhodná jak pro vlastní rodinné bydlení, tak i jako bezpečná investice v žádané části Prahy. Přijďte se sami přesvědčit o příjemné atmosféře, kterou tento domov nabízí, a domluvte si prohlídku ještě dnes.