

Pronájem hotového wellness prostoru, Praha 3 - Žižkov

Seifertova, 13000, Praha 3, Praha

**71 000 Kč**

za měsíc

Bez zálohy!



Vyřizuje

Oleksandr Dyrma**Tel.:** +420 723120649**GSM:** +420 723120649**E-mail:**od@noblessehomes.com

Plocha kanceláří:	200 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Druh prostor:	Obchodní
Umístění objektu:	centrum obce	Doprava:	MHD
Elektřina:	Elektro - 230 V	Topení:	Lokální - elektrické
Odpad:	Kanalizace		

POPIS NEMOVITOSTI: Fotografie mají pouze ilustrativní charakter.!

Pronájem hotového wellness prostoru s vysokým potenciálem Praha 3

K dlouhodobému pronájmu se nabízí plně vybavené komerční prostory, ideální pro wellness, relaxační centrum nebo soukromý klub v oblasti Praha 3. Celková plocha je téměř 200 m a zahrnuje 5 samostatných místností, každá se sprchou, infrasaunou a velkou vířivkou.

Nájemné: 71 000 korun měsíčně

Poplatky za služby: 19 000 korun + elektřina

Bez kauce!

Za odstupné!

Majitelé objektu jsou loajální a otevření různým směřům podnikání a jsou připraveni podpořit nového nájemce při realizaci jeho vlastního projektu. Prostor je vhodný jak pro individuální služby, tak pro soukromé akce ve večerních nebo nočních hodinách.

Plně vybaveno

Ve výborném stavu

Po dohodě je možné krátkodobé poradenství a rady od předchozích nájemců

Vhodné pro provoz ve večerních a nočních hodinách

K dispozici je licence na prodej nápojů

Možnost spolupráce se sousedním prostorem pro prodej vodní dýmky (shisha) s dobrou přírůžkou

Prostor se nachází v blízkosti zastávek veřejné dopravy, má diskrétní vchod, což je výhodou pro určité formy služeb.

Připraveno k okamžitému spuštění bez nutnosti dalších investic.

Kontaktujte nás pro podrobné informace a domluvení prohlídky.