

Dlouhodobý pronájem obchodních prostor u R35, Litomyšl

Sokolovská, 57001, Litomyšl



42 000 Kč

za měsíc

+ DPH



Vyřizuje

**Mgr. Bc. Zuzana
Dostálová**

Tel.: +420 602 882 705

GSM: +420 602 882 705

E-mail:

info@zdostalova.cz

Druh objektu: cihlová

Druh prostor: Obchodní

Stav objektu: velmi dobrý

Energetická náročnost: G - Mimořádně
nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení nabízím k dlouhodobému pronájmu atraktivní obchodní prostor o celkové výměře 260 m², situovaný v přízemí a patře komerční budovy v Litomyšli, přímo u frekventované silnice R35 – ideální poloha pro vaše podnikání!

Hlavní výhody:

Dvoupodlažní prostor – možnost využití jak pro maloobchod, tak kanceláře, showroom nebo služby

Možný vjezd do prostoru osobním automobilem, možnost využít jako autosalón

Vynikající viditelnost z hlavní silnice – ideální pro přilákání zákazníků

Dvě světelné reklamy na objektu a světelná reklama u objektu (totem)

Možnost umístění další plošné reklamy na zábradlí objektu

Zabezpečovací kamerový systém

Vlastní parkoviště pro zákazníky i zaměstnance

Snadná dostupnost – výborná dopravní obslužnost a napojení na R35

Objekt je ve velmi dobrém stavu, reprezentativní pro vaše podnikání. Litomyšl je vyhledávanou lokalitou investorů, podnikatelů i turistů.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky kontaktujte telefonicky makléře.