

Pronájem bytové jednotky 3+1, 74,4 m², Stínadla, Leděč nad Sázavou

Stínadla, 58401, Leděč nad Sázavou


14 500 Kč

za měsíc

+popl. 5116



Vyřizuje

Bc. Jaroslav Fišer
Tel.: 608 475 705

GSM: 608 475 705

E-mail: fiser@reality11.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	74 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Popis vybavení:	...
Umístění objektu:	okraj obce	Voda:	Vodovod
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte k bydlení místo, kde se každé ráno probouzíte s výhledem do zeleně? Místo, kde den začíná za zvuku zpívajících ptáků a klidné atmosféry přírody hned za oknem.

Právě takové zázemí nabízí byt 3+1 s balkónem o rozloze 74,4 m² v ulici Stínadla na okraji Ledče nad Sázavou – města, které spojuje přírodní krásu, historii i plnohodnotný každodenní život.

Byt je dispozičně řešený velmi prakticky – nabízí tři pokoje a samostatnou kuchyň. Nechybí ani předsín s prostornou vestavěnou skříní. Samozřejmostí je samostatné WC a koupelna se sprchovým koutem. Parkování je možné přímo před domem, bez starostí a stresu. K bytu náleží sklepní kóje. Vše je připravené k okamžitému nastěhování.

Lokalita potěší každého, kdo nechce žít v ruchu velkoměsta, ale zároveň nechce dělat kompromisy v občanské vybavenosti. Leděč nad Sázavou nabízí školky, školy, lékaře, poštu, obchody, restaurace, sportoviště i kulturu. Historické centrum s nedalekým hradem, řeka Sázava a okolní lesy vytvářejí prostředí, které si zamilujete.

Měsíční nájemné činí 14 500 Kč, zálohy na energie jsou stanoveny ve výši 5 116 Kč. Elektřina se přepisuje na

nájemníka. Vratná kauce je stanovena ve výši 29 000 Kč. Při podpisu nájemní smlouvy hradí zájemce provizi realitní kanceláři.

Pokud hledáte pohodlné a klidné bydlení s nádechem přírody, tak mi zavolejte a domluvme si prohlídku - rád Vás bytem osobně provedu. Ev. číslo: 27975.