



Pronájem bytu 2+kk ve 2.NP s terasou, byt B.2.1, rezidence DLOUHÁ LOUKA 2.etapa

Volejbalistů, České Budějovice 2, České Budějovice



16 000 Kč

za měsíc

+ zálohy na energie
2.386,-Kč + přepis el.
energie na nájemníka, +
vratná kauce, + parkovací
stání 1.000,-Kč



Vyřizuje

Mirlinda Králová

Tel.: +420 777 814 103

GSM: +420 607 088 203

E-mail:

[linda.kralova@hanzlikovar
eality.cz](mailto:linda.kralova@hanzlikovar
eality.cz)

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	10	Celková podlahová plocha:	57 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro -	Voda:	Vodovod

400 V

Odpad:

Kanalizace

Energetická náročnost:

C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu jednotku číslo B.2.1. Jedná se o byt 2+kk o výměře 56,60 m² + terasa 19,10 m², který se nachází ve 2.NP rezidenčního komplexu DLOUHÁ LOUKA 2.etapa. Byt se skládá z: chodby, koupelny s toalety, jednoho samostatného pokoje a prostorného obývacího pokoje s kuchyní. Byt je orientovaných na východ. Z obývacího pokoje a ložnice je přístup na velkou terasu (19,10m²). Byt je vybaven viz. fotografie. K dispozici od února 2026. K bytu náleží venkovní parkovací stání za úplatu 1.000,-Kč.

Ideální poloha v centru krajského města a přesto uprostřed zeleně vytváří z bytů na DLOUHÉ LOUCE osudový domov. Vhodná orientace komplexu zajišťuje výhledy na řeku Vltavu a historické centrum Českých Budějovic.