

Prodej rodinného domu s garáží 4+1, 105 m² Únanov

Únanov



Rezervace



Vyřizuje
Jakub Tůma
GSM: 420608332230
E-mail:
jakub.tuma@century21.cz

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	151 m ²
Užitná plocha:	105 m ²	Plocha parcely:	293 m ²
Plocha sklepu:	25 m ²	Ostatní:	Garáž
Doprava:	silnice	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: V zastoupení majitele bych Vám rád nabídl starší rodinný dům o dispozici 4+1 v obci Únanov.

Výměra rodinného domu činí 105 m².

Po vstupu do chodby se vpravo nachází 2 pokoje, vlevo potom kuchyně, koupelna, spíž a další dva pokoje.

Z domu se dostanete dolů na dvůr který se nachází za domem, ze dvora potom do sklepa a kotelny.

Dům je vytápěn plynovým kotlem. Radiátory jsou již vyměněny, rozvody topení jsou v mědi.

Z čelní strany proběhlo zateplení a natažení fasády. Okna jsou vyměněna za plastová a stejně tak i vstupní dveře do nemovitosti.

Střecha prošla celkovou výměnou latí, tašek a okapů a není tak třeba dalších investic.

Naproti domu se nachází garáž, která je také součástí prodeje.

Pro více informací či prohlídku mne neváhejte kontaktovat.