

Prodej bytu 3+1, Kollárova 2465, Kroměříž

Kollárova, Kroměříž

**Rezervace**

Vyřizuje

Libor Rychlík**GSM:** +420603203232**E-mail:**

libor.rychlik@re-max.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	65 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	5 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	D - Méně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím ke koupi zděný byt 3+1 nacházející se ve velmi vyhledávané a klidné lokalitě Kroměříže, na ulici Kollárova. Tato lokalita je oblíbená především díky skvělé dostupnosti do centra města, kompletní občanské vybavenosti a dostatku zeleně v okolí.

Byt se nachází v 1. nadzemním podlaží revitalizovaného bytového domu a je ideální jak pro rodinné bydlení, tak i jako investiční příležitost.

???? Dispozice a stav bytu:

Dispozice 3+1

Velmi prostorný obývací pokoj, průchozí do ložnice

Samostatná ložnice

Další samostatný pokoj vhodný jako dětský pokoj nebo pracovna

Kuchyně

Koupelna se sprchovým koutem

Samostatná toaleta

Byt prošel rekonstrukcí, při které byla provedena:

nová elektroinstalace

nové rozvody odpadů

K bytu patří prostorný zděný sklep

???? Dům a okolí:

Bytový dům je po kompletní revitalizaci

Udržovaný vchod a společné prostory

Parkování v okolí domu

V blízkosti se nachází školy, školky, obchody, zdravotnická zařízení, MHD i zeleň

???? Kollárova ulice patří dlouhodobě mezi nejžádanější adresy v Kroměříži – ideální kombinace klidného bydlení a výborné dostupnosti všeho potřebného.

???? Doporučujeme osobní prohlídku.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě svých zvolených kritérií.