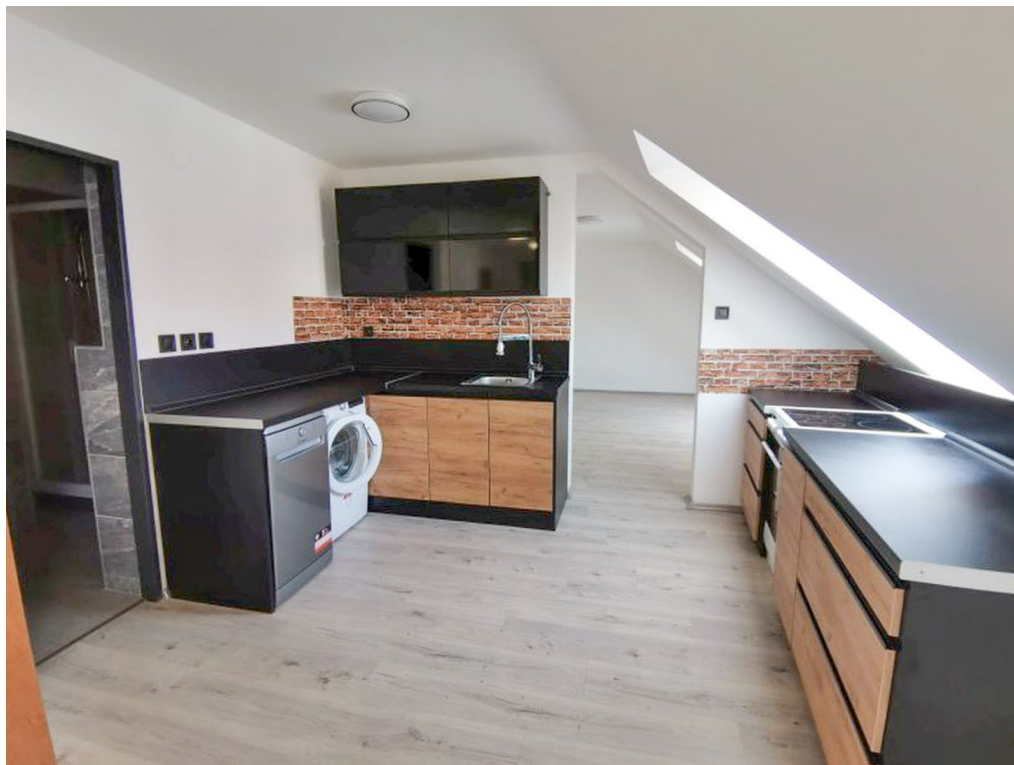


## Pronájem bytu 2+kk v centru Sušice

T. G. Masaryka, Sušice

**12 000 Kč**

za měsíc

5.000,-Kč/měs. zálohy na energie, (paušálně - vodné, stočné, teplo, el. energie, domovní odpad). Vratná kauce 20.000,-Kč + 9.000,-Kč provize.



Vyřizuje

**Marcela Staňková****Tel.:** 723 057 288**GSM:** +420723804449**E-mail:**[info@elwestreality.cz](mailto:info@elwestreality.cz)

|                              |                                  |                                  |                             |
|------------------------------|----------------------------------|----------------------------------|-----------------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>       | 2+kk                             | <b>Podlaží v domě:</b>           | 3                           |
| <b>Počet podlaží v domě:</b> | 3                                | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 50 m <sup>2</sup>           |
| <b>Druh objektu:</b>         | cihlová                          | <b>Stav objektu:</b>             | velmi dobrý                 |
| <b>Vlastnictví:</b>          | osobní                           | <b>Umístění objektu:</b>         | centrum obce                |
| <b>Elektřina:</b>            | Elektro - 230 V; Elektro - 400 V | <b>Voda:</b>                     | Vodovod                     |
| <b>Plyn:</b>                 | Plynovod                         | <b>Topení:</b>                   | Ústřední - plynové          |
| <b>Odpad:</b>                | Kanalizace                       | <b>Energetická náročnost:</b>    | G - Mimořádně ne hospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu podkrovní byt 2+kk (50m<sup>2</sup>) v 2.patře zděného domu v centru Sušice v ul. T.G.M cca 50m od náměstí. Byt je kompletně po celé rekonstrukci: nová podlahová krytina - plovoucí, nová kuchyňská linka, v koupelně nový sprchový kout, obklady, dlažby, nová sanita včetně WC. Kuchyně je propojená s kuchyňským koutem včetně nové pračky, myčky; dále ložnice. ÚT dálkové - plynové. Velmi pěkný byt připravený k okamžitému užívání. V těsné blízkosti je obchodní dům Albert, ve městě veškerá občanská vybavenost. Měsíční platby: 12. 000,-Kč + 5. 000,Kč- (paušálně - vodné, stočné, teplo, el. energie, domovní odpad). Vratná kauce 20.000,-Kč + 9.000,-Kč provize. PENB není vyhotoven, z tohoto důvodu uveden ve třídě G.