

## Prodej bytu 3+kk, 98 m<sup>2</sup>, Brandýs nad Labem, ul. Dřevčická

Dřevčická, 25001, Brandýs nad Labem-Stará Boleslav



**11 129 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Kalvodová Markéta**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

|                              |                  |                                  |                       |
|------------------------------|------------------|----------------------------------|-----------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>       | 3+kk             | <b>Podlaží v domě:</b>           | 2                     |
| <b>Počet podlaží v domě:</b> | 4                | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 92 m <sup>2</sup>     |
| <b>Druh objektu:</b>         | cihlová          | <b>Stav objektu:</b>             | novostavba            |
| <b>Umístění objektu:</b>     | klidná část obce | <b>Energetická náročnost:</b>    | A - Mimořádně úsporná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme poslední byty ihned k nastěhování, které se nachází v nejžádanější Rezidenci Na Mariánské cestě inspirovaná skandinávským stylem. Ideálním místem pro rodiny s dětmi, páry, jednotlivce i starší generaci, kteří si chtějí užívat klidné a harmonické prostředí. Pečlivě navržené byty poskytují maximální pohodlí, vzdušnost a funkčnost, zatímco okolí rezidence nabízí široké možnosti relaxace i aktivního trávení volného času. K dispozici je workoutové hřiště, komunitní zahrádka i sdílené ohniště, kde můžete trávit příjemné chvíle s rodinou a sousedy. Bezpečné a pohodlné parkování zajistí vnitřní parkovací stání. Rodiny ocení bezpečné prostory pro dětské hry, zatímco ti, kteří hledají klid a pohodu, najdou ideální zázemí pro odpočinek. Komunitní prostředí podporuje přátelská setkání, ať už u odpolední kávy, grilování nebo při zahradničení. Rezervujte si svůj vysněný byt!