

## Pronájem bytu 2+1, 56 m<sup>2</sup>, Orlová, ul. Osvobození

Osvobození, 73514, Orlová



### 12 500 Kč

za měsíc

Nájem pro 1 osobu včetně služeb 12.500,-Kč( každá další osoba 700,-Kč), vratná kauce 25000, bez elektřiny a plynu, poplatků RK 15125,-Kč včetně DPH



Vyřizuje

**Palóci Lucie**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

|                              |            |                                  |                            |
|------------------------------|------------|----------------------------------|----------------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>       | 2+1        | <b>Podlaží v domě:</b>           | 8                          |
| <b>Počet podlaží v domě:</b> | 9          | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 56 m <sup>2</sup>          |
| <b>Druh objektu:</b>         | panelová   | <b>Stav objektu:</b>             | velmi dobrý                |
| <b>Umístění objektu:</b>     | okraj obce | <b>Energetická náročnost:</b>    | G - Mimořádně nehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu prostorný byt 2+1 o užitné ploše 56 m<sup>2</sup> v klidné části obce Orlová - Lutyně.

Byt se nachází v 8. nadzemním podlaží panelového domu s výtahem a nabízí krásný výhled na okolní krajinu.

Dispozice bytu zahrnuje dvě prostorné místnosti, samostatnou kuchyň, koupelnu a WC.

Byt je ve velmi dobrém stavu, připraven k nastěhování dle dohody, volný může být od 1.2.2026.

Byt se pronajímá téměř plně zařízen (možnost odkupu lednice a pračky).

Preferujeme pracující podnájemníky, bez zadlužení.

Lokalita se vyznačuje výbornou dostupností do centra obce a veškerou občanskou vybaveností v dosahu. Ideální volba pro ty, kteří hledají klidné bydlení na okraji obce s dobrou dostupností do města.

Neváhejte nás kontaktovat pro více informací nebo sjednání prohlídky.