

Prodej bytu 3+kk, 77 m², Želešice, ul. 24. dubna

24. dubna, 66443, Želešice



8 890 000 Kč

za nemovitost

Uvedená cena včetně
právního servisu



Vyřizuje

Solanská Monika

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	77 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	novostavba
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Moderní byt 3+kk o velikosti 77 m² se nachází v obci Želešice, která leží na přímém předměstí Brna a je ideální volbou pro ty, kdo chtějí bydlet v klidu, ale zůstat v těsném kontaktu s městem. Obec má výbornou dostupnost do Brna - autobusem na tramvaj č.2, do OC Olympie i na vlakové nádraží Modřice. Autem jste za 8 minut v OC Olympie nebo Futurum, velkou výhodou je také rychlé napojení na dálnice D52, D2 a D1. Byt nabízí vysoký standard bydlení: masivní dřevěné podlahy z přírodního dubu, italskou keramickou dlažbu, kuchyni na míru s vestavěnými spotřebiči a velká okna s izolačními trojskly. K bytu navíc získáte bonus 100.000 Kč na vybavení interiéru dle vlastního výběru - například na prémiové osvětlení, designovou sedací soupravu nebo nábytek na míru. Dům má energetickou třídu B a centrální plynové vytápění. Součástí bytu je kromě šatny přímý vstup na půdní prostor 29 m², jež nabízí další možnosti využití. Sklep a kolárna je samozřejmostí. Lze přikoupit parkovací stání.