

Prodej bytu 2+1 74 m² Chelčického, Plzeň - Jižní Předměstí

Chelčického, Plzeň 3, Plzeň

**5 200 000 Kč**

za nemovitost

včetně právního servisu



Vyřizuje

Ing. Jiří Žitek**Tel.:** +420 377 422 427**GSM:** +420731329888**E-mail:**jiri.zitek@re-max.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	79 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	5 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	MHD
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	D - Méně úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Prodám neprůchozí, velmi prostorný byt v osobním vlastnictví 2+1 o podlahové ploše 74 m² se sklepní kójí 5 m², který se nachází v Chelčického ulici. Byt se nachází v přízemí cihlového domu, všechna okna jsou situována do zahrady, která je přístupná pouze pro majitele bytů v domě. Byt prošel rekonstrukcí všech prostor, koupelna, plovoucí podlahy, nové dveře s obložkami, plastová okna, elektřina. Dispozice bytu je dle půdorysu, byt je vybaven kuchyňskou linkou se sporákem a lednicí. Vytápění, teplá, studená voda je řešeno dálkově, plyn je zaveden. Bytový dům je po celkové revitalizaci a opravách, má výtah s přístupem až ke sklepním kójím. Má nově opravené a vybavené vnitřní prostory. Neváhejte a přijďte si byt prohlédnout.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.