

**Byt 2kk, ul. Jana Kubelíka**

Jana Kubelíka, 43401, Most

**1 999 900 Kč**  
za nemovitost

Vyřizuje

**Radek Molík****Tel.:** +420 777090011**GSM:** +420 777090011**E-mail:**

tovor12@gmail.com

|                              |                    |                                  |                     |
|------------------------------|--------------------|----------------------------------|---------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>       | 2+kk               | <b>Podlaží v domě:</b>           | 7                   |
| <b>Počet podlaží v domě:</b> | 8                  | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 40.5 m <sup>2</sup> |
| <b>Druh objektu:</b>         | panelová           | <b>Stav objektu:</b>             | velmi dobrý         |
| <b>Vlastnictví:</b>          | družstevní         | <b>Umístění objektu:</b>         | klidná část obce    |
| <b>Topení:</b>               | Ústřední - dálkové |                                  |                     |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji krásný, světlý byt o dispozici 2+kk a výměře 40,5 m<sup>2</sup>, v ul. Jana Kubelíka, v družstevním vlastnictví.

Jednotka se nachází v 7. patře (8. NP). K bytu náleží komora na chodbě a sklepní kóje.

Byt prošel kompletní rekonstrukcí rozšíření koupelny, oddělení kuchyně od obývacího pokoje, nové rozvody vody, napínané fóliové stropy a nové podlahy.

Momentálně je byt pronajat slušným nájemníkům (v bytě bydlí již 5 let). Přáli by si v bytě zůstat i nadále, není to však podmínkou.

Ideální volba pro ty, kteří hledají příležitost k investici, nebo komfortní a útulné bydlení bez nutnosti dalších investic.

Dům se nachází v klidné a žádané lokalitě s veškerou občanskou vybaveností obchody, školy, školky i MHD.

Možnost financování jinou nemovitostí na protiúčet (dům, byt, zahrada, garáž).

Více informací u uvedeného makléře 7 dní v týdnu.