

Prodej pozemku k bydlení, 2621 m², Hluk

68725, Hluk



9 620 000 Kč
za nemovitost

Informace v RK.



Vyřizuje

Zemková Zita**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz**Celková plocha:** 2 621 m²**Druh pozemku:** pro bydlení**Umístění objektu:** klidná část obce

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji pozemek o výměře 2 621 m², situovaný na začátku města Hluk v rozvojové části obce s výbornou dopravní dostupností (viz úvodní video). Dle platného územního plánu je pozemek zařazen do ploch OS - plochy pro tělovýchovu a sport. Přípustné je využití pro sportovní a rekreační zařízení, ubytovny, související občanskou vybavenost a infrastrukturu. Bydlení je možné pouze při splnění podmínek stanovených územním plánem. V nově připravovaném návrhu územního plánu je u této parcely navržena změna na plochu smíšenou obytnou, která by umožnila výstavbu rodinných i bytových domů. Předpokládané schválení územního plánu je v průběhu tohoto roku. Pozemek má přístup ze tří stran, nachází se v klidném prostředí a město nabízí kompletní občanskou vybavenost - MŠ, ZŠ, lékaře, banku, obchody, sportoviště, přehradu a možnosti rekreace. Oblast je součástí regionu Dolňácka s bohatou folklorní tradicí. V ceně zahrnut veškerý realitní i právní servis, pomoc s vyřízením financování.