



Prodej - Domy a vily

číslo zakázky: 134427

Prodej rodinného domu 80m2 s pozemkem 782 m2

Olšany u Prostějova



1 650 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Pavel Začal

Tel.: 800 10 30 10

GSM: 800 10 30 10

E-mail:

zakaznický.servis@rksting.cz

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	70 m ²
Užitná plocha:	90 m ²	Plocha parcely:	782 m ²
Umístění objektu:	okraj obce	Doprava:	dálnice; silnice; autobus
Občanská vybavenost:	Škola; Školka	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Plyn:	Plynovod
Topení:	Lokální - plynové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji rodinný dům v obci Olšany u Prostějova, která se nachází na výhodném místě na půli cesty mezi Olomoucí a Prostějovem. Okrajem obce vede dálnice, díky čemuž je lokalita dobře dostupná i pro každodenní dojíždění.

Dům leží na okraji obce a je v původním stavu, určený ke kompletní rekonstrukci dle vlastních představ. Jedná se o stavbu se smíšeným zdivem a sedlovou střechou s pálenou taškou, dispozičně řešenou jako dvoupodlažní.

V přízemí se nachází kuchyně a koupelna s WC, v patře pak ložnice a obývací pokoj. Další možnost rozšíření obytné plochy nabízí přístavek za domem, který lze využít například pro další pokoj, dílnu nebo technické zázemí.

Nemovitost je napojena na kompletní inženýrské sítě. Celková výměra pozemku činí 782 m², což poskytuje dostatek prostoru pro zahradu, relax i další využití.

Vhodné pro zájemce, kteří hledají menší dům k rekonstrukci s dobrou dostupností do okolních měst a možností úprav dle vlastních potřeb.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat. Do konce dubna 2026 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokové sazby od 4,69 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídce.