

Pronájem bytu 2+1 65m², U smaltovny, Praha - Holešovice.

U smaltovny, Praha 7, Praha

**25 000 Kč**

za měsíc



Vyřizuje

Ing. Jan Kubíček**Tel.:** +420 739 343 871**GSM:** +420 774 528 055**E-mail:**jan.kubicek@kotula.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	65 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	5 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	Voda:	Vodovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	D - Méně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Pronajmáte si prostorný byt 2+1 o velikosti 65 m² se sklepem v žádané lokalitě. Byt je v osobním vlastnictví a nachází se na adrese U smaltovny 1563/19, Praha 7 - Holešovice. Je situován v 1. nadzemním podlaží činžovního domu. Za vstupem do bytu se nachází předsíň, vpravo prostorná koupelna s vanou a toaletou, následně vlevo je komora, rovně se jde do obývacího pokoje, ze kterého je vstup vpravo do ložnice a vlevo do kuchyně. Dům je udržovaný a zateplený, je situovaný v lokalitě s veškerou občanskou vybaveností a zelení v okolí - park Stromovka.

Obchodní centrum Stromovka - 7 minut, tramvajová zastávka Výstaviště - 8 minut (linky 1, 6, 17, 25), Strossmayerovo náměstí - 10 minut, metro C Vltavská - 10 minut.

Cena pronájmu je 25.000,- Kč + 2361,- Kč/1osoba, 3361,- Kč/2osoby zálohově poplatky, elektřina cca 700,- Kč převodem na nájemce. Volný ihned. Depozitum dva měsíční nájmy. Pro více informací jsem Vám k dispozici.