

Pronájem byt 1+1, 44 m²

Karla Hynka Máchy, 69002, Břeclav



12 000 Kč
za měsíc

zálohy na vodu a energie
3.500,-Kč



Vyřizuje

Ing. Radim Krmíček

GSM: +420 725 173 088

E-mail:

info@nextreality.cz

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	44 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně nabízíme k pronájmu byt 1+1 s balkonem, s plochou 44 m², ve 3.NP cihlového domu v Břeclavi, na ulici Karla Hynka Máchy. Byt je v osobním vlastnictví, je udržovaný, částečně vybavený a má klimatizaci.

V bytě zůstává kompletní kuchyňská linka se spotřebiči a ledničkou, velkým jídelním stolem a dvěma židlemi. V obývací části je praktická sklápěcí postel, konferenční stůl a televize. V koupelně je pračka se sušičkou, na chodbě jsou nástěnné skříně a botník, v šatně jsou police k uskladnění. Levné vytápění je řešeno vlastním plynovým kondenzačním kotlem, který ohřívá také vodu. Na podlahách je vinyl a dlažba.

Jde o příjemné bydlení velmi blízko centra města se skvělou občanskou vybaveností a dostupností. Pohodlné je také parkování přímo u domu. Nájemné činí 12.000,-Kč měsíčně, zálohy na energie a vodu činí 3.500,-Kč. Vratná kauce je 24.000,-Kč. Byt je k nastěhování ihned. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N115892.