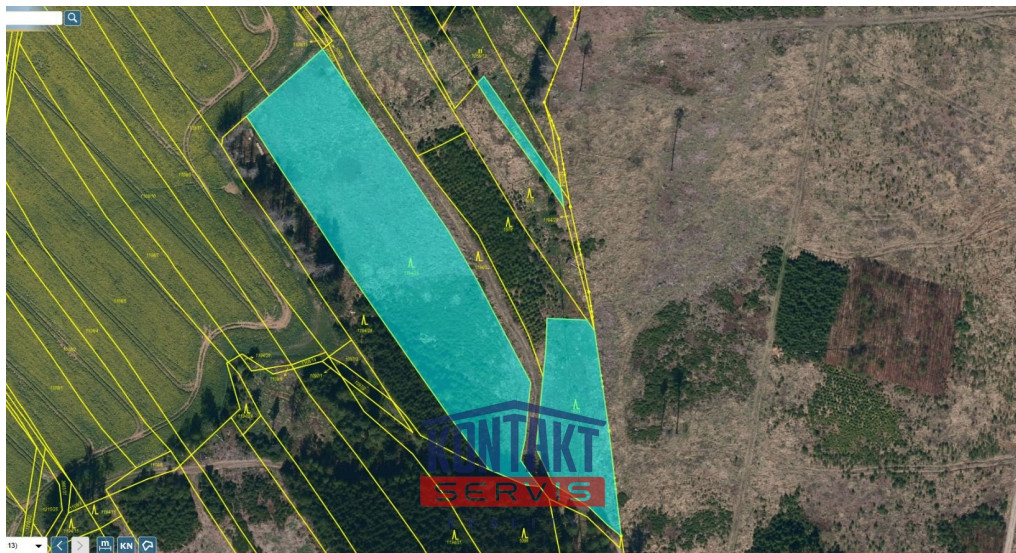


Lesní pozemky u Žirovnice

39468, Žirovnice

**129 000 Kč**

za nemovitost

11,60 Kč/m², včetně DPH,
včetně poplatků, včetně
provize, včetně právního
servisu



Vyřizuje

Veronika Šedivá**Tel.:** 605 238 493**GSM:** +420 739 439 207**E-mail:**[veronika.sediva@kontaktse
rviz.cz](mailto:veronika.sediva@kontaktse
rviz.cz)**Celková plocha:**11 124 m²**Druh pozemku:**

les

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji atraktivní lesní pozemky o celkové výměře 1,1 ha v klidné a malebné lokalitě jižně od města Žirovnice, okres Pelhřimov, které tvoří téměř jeden celek. Všechny pozemky jsou ve vlastnictví jediného majitele, což znamená žádné komplikace s podílovým vlastnictvím, žádné spory se spoluvlastníky. Jsou snadno přístupné pomocí lesní cesty, což umožňuje pohodlný vjezd technikou i osobním vozidlem. V roce 2021 proběhla odborná těžební sanace porostů napadených kůrovcem s následným důkladným odklizením klestů a těžebních zbytků. Pozemek je tak připraven pro nové osazení podle vašich představ a potřeb. Přestože les není nově osázen, na třetině plochy se již vyskytují přirozené nálety, což znamená, že příroda sama začíná s obnovou lesního porostu. To vám ušetří nemalé náklady na zalesnění a zároveň zajišťuje ekologicky hodnotnější a odolnější les. Pozemky se nacházejí v katastrálním území Žirovnice a přesná výměra činí 11.124 m². Neváhejte a kontaktujte nás ještě dnes pro bližší informace.