

Prodej domu 120 m², pozemek 270 m²

69674, Velká nad Veličkou

**4 300 000 Kč**
za nemovitost

Vyřizuje

Bezrealitky s.r.o**GSM:** +420 226 254 111**E-mail:**inzerce@bezrealitky.cz**Poloha objektu:** řadový**Stav objektu:** po rekonstrukci**Typ domu:** přízemní**Druh objektu:** cihlová**Počet podlaží v objektu:** 1**Zastavěná plocha:** 120 m²

Užitná plocha:

120 m²

Plocha parcely:

270 m²

Ostatní:

Umístění objektu:

klidná část obce

Energetická náročnost:

G - Mimořádně
nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k prodeji svůj prostorný dům s dispozicí 4+kk, který se nachází v atraktivním lokalitě v těsné blízkosti přírody. Nemovitost je postavena z kvalitní cihly a po kompletní rekonstrukci, nabízí komfortní bydlení bez nutnosti dalších investic. Prostor o výměře 120 m² je ideální pro rodinný život, kdy lze využít oddělené místnosti i otevřený prostor obývacího pokoje s kuchyňským koutem a krbem dle vlastních představ. Vytápění je krbem i podlahovým topením, na dome jsou kabelové vývody pro kamery, venkovní žaluzie i solární panely.

Dům stojí na pozemku o výměře 270 m², což zaručuje dostatek soukromí i možnost realizace venkovního bydlení podle osobních představ. V domě je zajištěno parkování a k dispozici je i menší garáž s předpřípravou pro další místnost. Nemovitost je evidována pod osobním vlastnictvím.

Celý dům je po kompletní rekonstrukci, a proto je připraven ihned k nastěhování a využití. V domě se nachází i oddělená zadní místnost, která doposud neprošla rekonstrukcí (pouze výměna okna).

V případě zájmu mě prosím kontaktujte prostřednictvím zpráv, ráda poskytnu další informace a domluvíím možnost prohlídky. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky: <https://www.bezrealitky.cz/nemovitosti-byty-domy/979619-nabidka-prodej-domu-velka-nad-velickou>