

Prodej novostavby rodinného domu v obci Zbůch

Na Výhledech, 33022, Zbůch



9 500 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Petr Živčák

Tel.: +420377322120

GSM: +420739500243

E-mail:

petr.zivcak@mixreality.eu

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	ve výstavbě (hrubá stavba)	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	84 m ²
Užitná plocha:	124 m ²	Plocha parcely:	330 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	vlak; dálnice; autobus
Občanská vybavenost:	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Kompletní síť obchodů a služeb	Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Voda:	Vodovod	Topení:	Jiné
Odpad:	Kanalizace	Ostatní rozvody:	Kabelové rozvody
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte klidné bydlení v novostavbě RD ve Zbůchu nedaleko Plzně? Nabízíme ke koupi novostavbu rodinného domu v obci Zbůch, jedná se o polovinu moderního dvojdomku, který poskytuje komfortní a úsporné bydlení. Dům je postaven na pozemku o výměře 330 m², se zastavěnou plochou 84 m² a užitnou plochou 124 m². Součástí nemovitosti je zahrada za domem, dvě terasy vhodné k relaxaci i posezení s rodinou a parkovací stání na vlastním pozemku. Dům je vybaven podlahovým vytápěním a ohřev teplé užitkové vody je řešen tepelným čerpadlem, což zajišťuje nízké provozní náklady; energetická náročnost budovy odpovídá třídě PENB B - velmi úsporná. Nemovitost je aktuálně ve výstavbě, přičemž budoucí majitelé mají možnost ovlivnit finální podobu interiéru a vybrat si materiály a standardy dle vlastních preferencí. Obec Zbůch se nachází přibližně 11 km od Plzně a nabízí kompletní

občanskou vybavenost včetně mateřské a základní školy, sportovního areálu TJ Baník Zbůch, dětských hřišť a možností aktivního vyžití, a představuje tak ideální místo pro klidné rodinné bydlení s výbornou dostupností do města. V případě Vašeho zájmu Vám zajistíme financování nemovitosti zdarma.