

Pronájem krásného 1+kk 40m² se 6m² balkonem, Břevnov

U dělnického cvičiště, 16900, Praha 6, Praha

**19 900 Kč**

za měsíc

Elektřina se převádí na
nájemníka, poplatky 3700,-
Kč

Vyřizuje

Marie Bartáková**Tel.:** 739 222 222**GSM:** +420 739222222**E-mail:** redot@redot.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	7	Celková podlahová plocha:	46 m ²
Druh objektu:	skeletová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	6 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Doprava:	silnice; MHD; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	A - Mimořádně úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Krásný světlý byt 1+kk 40 m² s velkým balkónem 6 m² v novostavbě z roku 2021. Byt disponuje pokojem s kompletně vybavenou kuchyňskou linkou (myčka, kombinovaná lednička, elektrická trouba, mikrovlnná trouba), předstíjí s vestavnou skříní a velkorysou koupelnou se sprchovým koutem a WC. Krásný prostorný balkon s úžasným výhledem na Prahu. Ideální pro jednu až dvě osoby. Spotřebiče Philco, sanita Laufen, vinylové podlahy nejvyšší kvality i bezpečnostní dveře Next dělají z bytu nadstandartní bydlení. Dům je vybaven výtahem značky Kone.

Klidná ulice je v dosahu koupaliště Petynka, Břevnovského kláštera, v blízkosti je ZŠ, MŠ, Billa, domov pro seniory a nedaleko je i Vojenská nemocnice ve Střešovicích.

Byt se pronajímá vybavený manželskou postelí, jídelním stolem, pohovkou .

Poplatky k bytu činí 3.700,-Kč za osobu. Kauce ve výši měsíčního nájmu s poplatky. Provize RK ve výši nájemného bez poplatků + DPH.