



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 2697202

Pronájem bytu 2+kk 44 m²

Velehradská, Praha 3, Praha



25 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Petr Kaufman

Tel.: 723 835 390

GSM: 603436848

E-mail:

petrkaufman@relitas.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	7	Celková podlahová plocha:	44 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Výška stropu:	3
Umístění objektu:	centrum obce	Plyn:	Plynovod
Topení:	Lokální - plynové		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu světlý a kompletně zrekonstruovaný byt 2+kk o výměře 45 m² ve 2. patře udržovaného domu ve Velehradské ulici, Praha. Byt je plně vybavený – kuchyňská linka se spotřebiči, nábytek, pračka i další vybavení pro pohodlné bydlení.

Byt má nová dřevěná okna (dobrá tepelná i zvuková izolace), parketové podlahy a odhlučněné zdi. Vytápění je lokální plynové, což zajišťuje nízké provozní náklady. Celkově jde o úsporné a tiché bydlení po kvalitní rekonstrukci.

Dům se nachází v klidné ulici lemované vzrostlými stromy, s výbornou dostupností MHD i občanské vybavenosti v okolí.

Nájemné: 25.000,- Kč / měsíc

Poplatky za služby 1.000,- Kč/měsíc za 1. osobu; 600,- Kč/měsíc za každou další osobu

Elektrina záloha: 700,- Kč/měsíc

Plyn záloha: 800,- Kč/měsíc

Voda záloha: 300,- Kč/měsíc/osoba

K nastěhování od 1.2. 2026