

## K PRONÁJMU - plně zařízený byt 2+kk v uzavřeném rezidenčním areálu, Horoměřice

Politických vězňů, Horoměřice



**19 900 Kč**  
za měsíc



Vyřizuje  
**Alexandra Kurbanova**  
Tel.: +420 606171876  
GSM: +420 606171876  
E-mail:  
[alexandra.kurbanova@qara.cz](mailto:alexandra.kurbanova@qara.cz)

|                               |                            |                                  |                   |
|-------------------------------|----------------------------|----------------------------------|-------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>        | 2+kk                       | <b>Podlaží v domě:</b>           | 1                 |
| <b>Počet podlaží v domě:</b>  | 3                          | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 60 m <sup>2</sup> |
| <b>Druh objektu:</b>          | smíšená                    | <b>Stav objektu:</b>             | velmi dobrý       |
| <b>Vlastnictví:</b>           | osobní                     | <b>Umístění objektu:</b>         | centrum obce      |
| <b>Elektřina:</b>             | Elektro - 230 V            | <b>Voda:</b>                     | Vodovod           |
| <b>Plyn:</b>                  | Plynovod                   | <b>Odpad:</b>                    | Kanalizace        |
| <b>Energetická náročnost:</b> | G - Mimořádně nehospodárná |                                  |                   |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k dlouhodobému pronájmu nový, čistý a útulný byt 2+kk o velikosti 60 m<sup>2</sup>, který se nachází v 1. nadzemním podlaží domu v uzavřeném areálu na adrese Politických vězňů 758, Horoměřice. Byt je rozdělen na obývací pokoj s moderní kuchyňskou linkou, ložnici, koupelnu a velkou předsíň. Plně vybaven nábytkem a spotřebiči, včetně dvoulůžkové postele s matracemi (bude dodána). Je vhodný pro jednoho až dva nájemníky, kteří hledají pohodlné bydlení s dobrou dostupností do Prahy.

Obec Horoměřice nabízí klidné bydlení v zeleni jen pár minut od Prahy. Autobusová zastávka je nedaleko domu, cesta na metro A (Bořislavka) trvá přibližně 15 minut, letiště Václava Havla je v dosahu 8 km. Okolí obce tvoří lesy, stráně a

cyklostezky, ideální pro odpočinek a víkendové výlety. Nedaleko se nachází hrad Okoř, Divoká Šárka i malebné údolí Únětického potoka.

Nájem: 19 900 Kč / měsíc

Poplatky: 2 500 Kč / měsíc (1 osoba) / 4 700 Kč / měsíc (2 osoby) . V poplatcích jsou zahrnuty elektřina i internet.

Při podpisu smlouvy nájemník hradí první nájemné a vratnou kauci ve výši 39 800 Kč.

Proviz RK: 19 900 Kč

K nastěhování podle domluvy.