

## Pronájem bytu 1+kk, 37 m<sup>2</sup>, Studeněves, okr. Kladno

27379, Studeněves

**10 500 Kč**

za měsíc

+ poplatky 4.000 Kč +  
převod elektroměru +  
kauce 15.500 Kč + provize



Vyřizuje

**Boček Jan****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

|                              |                  |                                  |                   |
|------------------------------|------------------|----------------------------------|-------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>       | 1+kk             | <b>Podlaží v domě:</b>           | 3                 |
| <b>Počet podlaží v domě:</b> | 3                | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 37 m <sup>2</sup> |
| <b>Druh objektu:</b>         | cihlová          | <b>Stav objektu:</b>             | po rekonstrukci   |
| <b>Umístění objektu:</b>     | klidná část obce | <b>Energetická náročnost:</b>    | D - Méně úsporná  |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu krásný podkrovní jižně orientovaný byt 1+kk, 37,17 m<sup>2</sup> v obci Studeněves. Byt se nachází ve 2. patře domu, který prošel kompletní rekonstrukcí. Nová kuchyňská linka s el. dvouplošnou, předsíň, v koupelně sprchový kout, toaleta, topný žebřík a přípojka na pračku. Vzduchotechnika s rekuperací vzduchu a nová plastová okna zaručují velmi příjemné bydlení. K dispozici je přilehlá společná zahrada, vlastní parkoviště přímo u domu s bezpečnostními kamerami, přístřešek na kola, STA, možnost internetu. Z parkoviště se vstupuje přímo do 1. patra budovy. Byt je ideální pro jednotlivce nebo pár, kteří hledají klidné a moderní bydlení s rychlou dostupností do Slaného, kde naleznete veškerou občanskou vybavenost, obchody, plaveckou halu, nemocnici, vlak apod., Zásilkovna 50 m od domu. Jen 2 km od Slaného, 15 min. od letiště Václava Havla. Pro více informací a domluvení prohlídky kontaktujte makléře.