

Prodej rodinného domu 150 m², pozemek 886 m² Vrtbo - Horní Bělá

Horní Bělá

**4 090 000 Kč**

za nemovitost

včetně právního servisu



Vyřizuje

Ing. Jiří Žitek**Tel.:** +420 377 422 427**GSM:** +420731329888**E-mail:**jiri.zitek@re-max.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	212 m ²
Užitná plocha:	150 m ²	Plocha parcely:	886 m ²
Plocha zahrady:	372 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	Voda:	Vodovod
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji rodinný dům ve Vrtbo jež je součástí Horní Bělé 22 km od Plzně. Součástí domu je dílna, sklady, kotelna, garáž, stodola a zahrada. Dům má menší sklep a jeho užitná plocha je cca 150 m² a dispozice je 3+1 88 m² s příslušenstvím a s podkrovím kde je možnost vybudovat další obytné prostory. Celková užitná plocha je 339 m². Dům prošel částečnou rekonstrukcí - střešní krytina, fasáda, okapy, plastová okna, dlažba v celém domě .Vytápění plynovým kotlem, též možnost kotlem na tuhá paliva. Dům je napojen na obecní vodovod, dešťová voda je svedena do kanalizace, odpady do jímky s přepadem. Ohřev vody bojlerem, ústřední topení. Dům poskytuje zázemí pro dílenskou, řemeslnou činnost. Obec spadá do mikroregionu Dolní Střela a pro více informací a prohlídku mě neváhejte kontaktovat. Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.