

Prodej rodinného domu 4+1 s krásným pozemkem v klidné části Čeperky

Havlíčková, Čeperka



9 900 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Zákaznická Linka
Tel.: 800100164
GSM: +420 800 100 164
E-mail:
realityspolu@bcas.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	123 m ²
Užitná plocha:	180 m ²	Plocha parcely:	385 m ²
Plocha zahrady:	787 m ²	Ostatní:	Parkoviště
Umístění objektu:	klidná část obce	Elektřina:	Elektro - 120 V; Elektro - 230 V
Energetická náročnost:	G - Mimořádně ne hospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji prostorný rodinný dům o dispozici 4+1 a velikosti 186 m², nacházející se v klidné ulici obce Čeperka, ideální pro rodinné bydlení.

Dům v posledních letech prošel rozsáhlou rekonstrukcí, díky které nabízí komfortní a moderní bydlení bez nutnosti dalších investic. Velkou výhodou jsou dvě koupelny a dvě samostatné toalety. Dům je napojen na obecní vodovod a kanalizaci. Topení je zajištěno krbem v obývacím pokoji a horkovodem z nedalekých Opatovic. Na pozemku je studna, která je pro využití na zahradě.

Součástí domu je udržovaný a hezký pozemek o velikosti 787 m², který poskytuje dostatek soukromí, prostoru pro relaxaci, zahradničení i rodinné posezení. Klidná lokalita zajišťuje příjemné bydlení s minimálním provozem.

Obec Čeperka je velmi vyhledávanou lokalitou díky své výborné dostupnosti do Pardubic i Hradce Králové, a zároveň

klidnému venkovskému charakteru. V obci se nachází základní občanská vybavenost – mateřská škola, obchod, restaurace, sportovní vyžití i dobré dopravní spojení. Okolí nabízí dostatek zeleně, cyklostezky a možnosti pro volnočasové aktivity.

Tento dům je ideální volbou pro ty, kteří hledají klidné rodinné bydlení s dobrou dostupností města.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

Rádi Vám pomůžeme s vyřízením hypotečního úvěru.