

**Prodej bytu 3+1 57 m<sup>2</sup>, Ostrava - Hrabůvka**

Mitušova, 70030, Ostrava-Jih, Ostrava

**2 200 000 Kč**  
za nemovitost

Vyřizuje

**Bc. Petr Stejskal****Tel.:** +420 541 213 390**GSM:** +420 739 003 015**E-mail:** [stejskal@gaute.cz](mailto:stejskal@gaute.cz)

|                              |          |                                  |                               |
|------------------------------|----------|----------------------------------|-------------------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>       | 3+1      | <b>Podlaží v domě:</b>           | 1                             |
| <b>Počet podlaží v domě:</b> | 1        | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 57 m <sup>2</sup>             |
| <b>Druh objektu:</b>         | panelová | <b>Stav objektu:</b>             | dobrý                         |
| <b>Vlastnictví:</b>          | osobní   | <b>Energetická náročnost:</b>    | G - Mimořádně<br>nehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Prodej bytové jednotky, dispozice 3+1, 56,70 m<sup>2</sup>, ul. Mitušova 946/19, Hrabůvka, z majetku Liberty Ostrava a.s.

Prodej probíhá formou výběrového řízení. Veškeré informace naleznete na [www.verejnedrazby.cz/A7879](http://www.verejnedrazby.cz/A7879)

Bytová jednotka č. 2 zděného domu, č.p. 946/19 na ulici Mitušova, k.ú. Hrabůvka. Jedná se o bytovou jednotku v původním stavu, zděné jádro. Bytová jednotka je volná.

Dispoziční řešení:

pokoj 13,50 m<sup>2</sup>

pokoj 16,90 m<sup>2</sup>

pokoj 8,00 m<sup>2</sup>

kuchyň 5,80 m<sup>2</sup>

předsíň 5,60 m<sup>2</sup>

koupelna 3,50 m<sup>2</sup>

WC 0,90 m<sup>2</sup>

sklep 2,50 m<sup>2</sup>

Celkem 56,70 m<sup>2</sup>

Termín konání prohlídky:

I. termín osobní prohlídky 7.2.2026 od 10:45 hod. až 11:15 hod.

II. termín osobní prohlídky 14.2.2026 od 10:45 hod. až 11:15 hod.

Sraz zájemců na adrese Mitušova 946/19, 700 30 Ostrava - Hrabůvka, vstupní dveře bytového domu. GPS: 49.7905033N, 18.2520956E. Na prohlídku je nutné se předem nahlásit.

Předmět prodeje tvoří majetek ve vlastnictví dlužníka Liberty Ostrava a.s.:

jednotka č. 946/2, byt, vymezená dle zákona o vlastnictví bytů, nacházející se v budově Hrabůvka, č.p.

945,946,947,948, byt. dům, postavené na pozemku parc. č. st. 1358 (LV 1302), včetně podílu na společných částech domu č.p. 945,946,947,948 a pozemku parc. č. st. 1358 o velikosti 567/18386 vzhledem k celku, to vše zapsáno na LV 2414 v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostrava, v obci Ostrava, k.ú. Hrabůvka.