

Prodej, byty/2+1, 72.04 m2, Děčín VI-Letná 677/16, 40502 Děčín, Děčín [ID 79357]

J. z Poděbrad, Děčín



2 800 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Zákaznická Linka
Tel.: 800100164
GSM: +420 800 100 164
E-mail:
realityspolu@bcas.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	72.04 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji byt v osobním vlastnictví o dispozici 2+1 v cihlovém domě v centru města Děčín. Byt se nachází ve třetím patře a díky své strategické poloze poskytuje pohodlný přístup ke službám a dopravě což dělá atraktivní volbu pro většinu nájemců. Byt je obsazen ověřeným nájemníkem s dlouholetou historií zcela bezproblémového placení. V případě zájmu, máme ve stejném domě i neobsazené byty stejných parametrů, celkem 9 jednotek.

Tento byt o užitné ploše 72,04 m² je v velmi dobrém stavu, bez nutnosti investic do rekonstrukcí. Dispozice bytu nabízí dvě samostatné místnosti a kuchyň, což poskytuje dostatek prostoru pro útulné bydlení. K bytu náleží také balkon, který skýtá příjemný prostor pro relaxaci na čerstvém vzduchu. Společné prostory (chodba, sklepy atd.) prochází aktuálně rekonstrukcí, která bude dokončena na přelomu roku a poskytne vyšší standart v rámci celého domu.

Pro více informací nebo prohlídku neváhejte kontaktovat makléře.