



Ochodek Estates s.r.o.

**Prodej - Pozemky**

číslo zakázky: 26-07-002

## Stavební pozemek 1301m<sup>2</sup> v klidné lokalitě Horní Suché

Na Stavech, Horní Suchá



**2 000 000 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

**Kristýna Khan**

**Tel.:** +420 774 214 922

**GSM:** 704884774

**E-mail:**

[kristyna.khan@ochodekates.cz](mailto:kristyna.khan@ochodekates.cz)

**Celková plocha:** 1 301 m<sup>2</sup>

**Druh pozemku:** pro bydlení

**Umístění objektu:** klidná část obce

**POPIS NEMOVITOSTI:** Výhled na pole a lesy, ranní probouzení za zpěvu ptáků a klid místo městského ruchu... Láká vás takhle představa? Potom se vám bude líbit pozemek o výměře 1301 m<sup>2</sup> v Horní Suché, který je dost velkorysý na splnění vašich představ o bydlení, ať už je to malý bungalov nebo rozlehlá vila.

Jen pozor na místní čápy, kradou slepice sousedům.

Co pozemek nabízí:

- Inženýrské sítě včetně plynu jsou pár metrů od pozemku, takže není problém vše připojit k vaší maximální spokojenosti

- Příjezdová cesta vyřešena věcným břemenem

- Za pozemkem nádherný výhled na pole a lesy, bez další plánované zástavby

- Klidná ulice s příjemnými sousedy

- Ideální místo pro ty, kdo hledají klid a soukromí, ale zároveň chtějí mít veškerou občanskou vybavenost na dosah

- Dle územního plánu je zastavitelnost 30%, hladina zástavby je dvě nadzemní podlaží

Horní Suchá vám nabídne perfektní kombinaci klidného bydlení v blízkosti přírody s dostupností všech potřebných služeb.

Pozn.: Financování pomůžeme zajistit. Uvedená kupní cena neobsahuje zprostředkovatelský poplatek ve výši 121.000Kč