

Krásný prostorný byt 1+kk, 31 m² na ul. Panská 12

Panská, Brno-střed, Brno



15 000 Kč

za měsíc

+energie a služby



Vyřizuje

Petr Vyskočil

GSM: 420734799446

E-mail:

petr.vyskocil@century21.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	6
Počet podlaží v domě:	7	Celková podlahová plocha:	31 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	jiné	Elektřina:	Elektro - 230 V
Energetická náročnost:	F - Velmi nevhodná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám krásný byt v centru Brna na ulici Panská 12. Byt má dispozici 1+kk a rozměr 31 m².

Volný od 01.2.2026 .

Byt má prostornou vstupní chodbu odkud je vstup do koupelny s toaletou, do ložnice a do obývacího pokoje s kuchyní. Kuchyně je vybavena lednicí, myčkou, indukční deskou, horkovzdušnou troubou a digestoří. Ložnice je směřována do ulice Panská s výhledem na starou radnici a Petrov.

K nájmu je nutné připočíst služby v paušálu ve výši 3 700 Kč (vč. DPH) na jednu osobu, každá další osoba připlácí 700 Kč vč. DPH. Elektřina se přepisují na nájemce (600 Kč). Služby obsahují odpady, el. společných prostor, výtahy, úklidy, vytápění, vodné a stočné do výše 40 m³/os./měsíc. Jistota (kauce) se platí dva nájmy a služby tedy 37 600 Kč. Provize pro RK je jeden nájem včetně služeb plus 21% DPH tedy 22.748 Kč.

Byt se pronajímá nezařízený.

Pro více informací kontaktujte makléře.