

Moderní byt 1+kk (25 m²) s lodžií, ul. Kavaleristů, Olomouc

Kavaleristů, Olomouc

**12 000 Kč**

za měsíc

+ energie, jistota a
poplatek RK

Vyřizuje

Karel Pazdera**Tel.:** +420 777 235 428**GSM:** +420731648458**E-mail:**karel.pazdera@re-max.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	7	Celková podlahová plocha:	25 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	5 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu byt o velikosti 25,8 m², umístěný ve 3. nadzemním podlaží moderního domu s výtahem. Byt se pronajímá včetně vybavení, jak je uvedeno na fotografiích.

Dispozice bytu tvoří:

- světlý pokoj s kuchyňským koutem (20,35 m²)
- koupelna s vanou a WC (2,68 m²)
- předsín s šatní skříní (2,77 m²)
- lodžie (5,58 m²)

Byt má plastová okna, podlahy pokryté linoleem, rozvody elektřiny v mědi a vody i odpadů v plastu. Díky východní orientaci si užijete dostatek dopoledního světla a příjemnou atmosféru.

Měsíční nájemné je ve výši 12.000,- Kč + energie 1.944,- Kč. Jistota ve výši 24.000,- Kč. Provize RK ve výši 14.520,- Kč.

Lokalita, která má co nabídnout

Dům stojí v klidné části města s plnou občanskou vybaveností v pěší vzdálenosti. Do 5 minut dojdete k supermarketu Albert, základní škole Zeyerova či na sportoviště a dětská hřiště. Do centra města se dostanete pohodlně během několika minut, stejně jako do blízké přírody podél řeky Bystřice.

Pro bližší informace či sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat.