

Prodej zděné garáže 19 m², Náchodská č.e. 1517 , Tábor

Náchodská, Tábor

LUKÁŠ  REK
realitní makléř

Rezervováno!
Potřebujete prodat
svojí nemovitost?
Zavolejte **721 415 813**

www.lukasrek.cz

KUBEC  REK
realitní kancelář



Rezervace



Vyřizuje

Lukáš Rek, MBA

Tel.: +420 605 555 763

GSM: 721415813

E-mail:

reality@lukasrek.cz

Počet podlaží v domě:		Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Umístění objektu:	sídliště
Komunikace:	asfaltová	Elektřina:	Elektro - 230 V
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji zděnou garáž o výměře cca 19 m², která se nachází v ulici Náchodská v Táboře.

Garáž je suchá, ve velmi dobrém technickém stavu a je napojena na elektřinu s podružným měřením. Díky tomu je vhodná nejen pro parkování osobního automobilu, ale také jako bezpečný a suchý prostor pro uskladnění sezónních věcí, motocyklu, kol či pracovního vybavení.

Pořízení nemovitosti má i velmi zajímavý investiční potenciál. Garáže v této lokalitě patří mezi dlouhodobě velmi žádané nemovitosti a je možné ji dlouhodobě pronajímat přibližně za 3 000 Kč měsíčně, a to odpovídá hrubému ročnímu výnosu cca 4,56 %. Díky minimálním provozním nákladům se jedná o stabilní a jednoduchou investici, po které je dlouhodobě vysoká poptávka.

Pokud vás nabídka zaujala, neváhejte mě kontaktovat a domluvit si prohlídku.