



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 134441

Velký rodinný byt 3+1 s balkónem a neprůchozími pokoji - volný ihned

Ostrava-Jih, Ostrava



15 000 Kč

za měsíc

+ záloha na služby +
kauce + provize pro RK



Vyřizuje

Bc. Markéta Laubová

Tel.: 800 10 30 10

GSM: 800 10 30 10

E-mail:

zakaznický.servis@rksting.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	84 m ²
Druh objektu:	skeletová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	3 m ²
Sklep:	2 m ²	Popis vybavení:	kuchyňská linka - vestavné spotřebiče: sklokeramická varná deska, digestoř, myčka nádobí 45 cm, lednice s mrazákem - ještě v záruce, mikrovlnná trouba. Obývací pokoj - sedací souprava, konf. stůl, o

Doprava:

dálnice; silnice; MHD;
autobus

Občanská vybavenost:

Škola; Školka;
Zdravotnická zařízení;
Pošta; Kompletní síť

		obchodů a služeb	
Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 380 V	Voda:	Vodovod; Rozvod studené a teplé vody
Telekomunikace:	Internet	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	C - Vyhovující

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu prostorný a slunný byt 3+1 s jídelnou a balkónem na ulici Alberta Kučery v Ostravě-Hrabůvce. Byt se nachází ve 4. nadzemním podlaží nízké revitalizované zástavby bez výtahu, v klidné a žádané lokalitě s kompletní občanskou vybaveností.

Byt vznikl úpravou původní dispozice 4+1, díky čemuž nabízí nadstandardní prostor a neprůchozí, velkorysé pokoje, což ocení zejména rodiny nebo náročnější nájemníci. Součástí bytu je komora a sklep v 1. PP.

Byt se pronajímá zařízený, a to včetně vybavení zobrazeného na fotografiích. Kuchyně je vybavena rohovou kuchyňskou linkou z masivního dřeva (kaštan) včetně spotřebičů a je propojena s jídelnou. V kuchyni je připravené místo pro pračku, kterou může majitelka v případě zájmu dodat. Po dohodě je rovněž možné doplnit nábytek do dětského pokoje pro jedno dítě, také ložnice je možné zajistit dovybavení dle původní fotografie, jak byl v minulosti byt obýván.

Byt má zděné jádro, koupelnu s rohovou vanou a umyvadlem z umělého mramoru, WC je součástí koupelny.

Dům je po revitalizaci – zateplení, nová střecha, zvonky i poštovní schránky. V bezprostřední blízkosti se nachází MŠ, ZŠ, MHD i obchody. Lokalita je klidná a vhodná pro dlouhodobé bydlení.

Byt je volný ihned, majitelka preferuje dlouhodobého nájemníka. Doporučujeme osobní prohlídku.

Měsíční náklady na bydlení

- nájemné: 15.000 Kč
- zálohy na vodu a teplo: cca 4.000 Kč (dle počtu osob)
- elektřina: převod na nájemníka

- vratná kauce
- provize RK

Pro více informací nebo rezervaci termínu prohlídky volejte / pište .