

Stavební pozemek o velikosti 1221m², Horní Rozmyšl

35601, Dolní Nivy

**179 000 Kč**
za nemovitost

Vyřizuje

Call centrum**exdražby.cz****Tel.:** +420 774 740 636**GSM:** +420 774 740 636**E-mail:**dotazy@exdražby.cz**Celková plocha:** 1 221 m²**Druh pozemku:** pro bydlení

POPIS NEMOVITOSTI: Předmětem dražby jsou pozemky o celkové výměře 1 221 m² v malé vesnici Horní Rozmyšl, část obce Dolní Nivy v okrese Sokolov. Nachází se asi 2,5 km na severovýchod od Dolních Niv. Pozemek parc.č.53/8 se prodává ve výlučném vlastnictví a z pozemku parc.č.53/7 se prodává jen spoluvlastnický podíl 1/3 o výměře 246 m² z celkové výměry 739 m², který slouží jako přístup k tomuto pozemku. Pozemky jsou dle katastru nemovitostí vedeny jako ostatní plocha. Dle územního plánu se pozemek nachází v ploše obytné venkovské a část v ploše veřejného prostranství. Obcí prochází cyklostezka a začíná zde modrá turistická trasa. V obci se nachází 3 kapličky, které jsou architektonickou památkou a jsou postupně opravovány. V obci najdete základní občanskou vybavenost, ostatní vybavenost se nachází ve městě Sokolov. Horní Rozmyšl je také názvem katastrálního území. V případě zájmu nás neváhejte kontaktovat. Je vhodné, aby se dražitelé dojeli osobně na pozemky podívat a řádně se s nimi seznámili.

Soudní exekutor výslovně upozorňuje, že neodpovídá za správnost ani úplnost výše uvedeného popisu předmětu dražby, který je zpracován pouze informativně z dostupných podkladů. Předmět dražby je závazně vymezen výhradně v dražební vyhlášce. Soudní exekutor zároveň doporučuje všem dražitelům, aby si předmět dražby před účastí v dražbě osobně prohlédli, ověřili jeho stav na místě a řádně se seznámili jak s jeho faktickým, tak i právním stavem.