

Prodej zahrady, 1648 m², Ryjice

40331, Ryjice

**772 600 Kč**

za nemovitost

Cena je včetně provize realitní kanceláře. V případě více zájemců může RK využít pro výběr kupujícího formu aukce.



Vyřizuje

Tomášková Bohumila**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz**Celková plocha:** 1 648 m²**Druh pozemku:** zahrada**Umístění objektu:** klidná část obce

POPIS NEMOVITOSTI: Pozemek v pěkné a klidné obci Ryjice o celkové rozloze 1648 m², skládající se ze dvou parcel, Vám určitě stojí za domluvení prohlídky. Převážně rovinatý a současně zarostlý pozemek, přístupný z obecní cesty, je vhodný po odstranění dřevin, k chovu domácího zvířectva, koní, ovcí a k využití dle dalšího vlastního záměru. Pro možnost stavby k rekreačnímu, či rodinnému bydlení si musí nový majitel zažádat o změnu územního plánu (ÚP). Pozemky jsou v současné době dle platného ÚP v nezastavitelném území obce. Inženýrské sítě, jako je voda, elektřina a kanalizace je k připojení pod příjezdovou cestou. V obci se nachází zastávka MHD, dětské hřiště, obecní úřad i kulturní sál. Veškerá občanská vybavenost se nachází v blízké obci Neštětice. Okolí nabízí krásné výhledy do přírody a možnost procházek v blízkosti lesů a k různým turistickým cílům například k nedaleké zřícenině hradu Blansko. Budeme se těšit na osobní setkání, kde se dozvíte více informací.