

Kancelářské prostory 525 m² v komerční budově v areálu Černín - Zdice.

Zdice

**89 500 Kč**
za měsíc

+ paušální služby 18 000,- Kč/ měsíc , podnájemce skládá kauci ve výši 107 500,- Kč a provizi RK ve výši 89 500,- Kč + DPH



Vyřizuje

Mgr. Zuzana Rosenbergová**Tel.:** 311 623 447**GSM:** +420 777 306 888**E-mail:**rosenbergova@domov-beroun.cz

Plocha kanceláří:	525 m ²	Druh objektu:	montovaná
Stav objektu:	velmi dobrý	Druh prostor:	Kanceláře
Umístění objektu:	okraj obce	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k podnájmu kancelářské prostory v komerční budově v areálu Černín - Zdice.

Kancelářské prostory jsou řešeny jako velkoprostorové, otevřené a flexibilně propojené, s možností využití jak open space, tak samostatných kanceláří.

Prostory se nacházejí v 1. nadzemním podlaží budovy a jsou kompletně zařízeny pracovními stoly a kancelářskými židlemi, což umožňuje okamžité zahájení provozu bez nutnosti dalších investic.

Dispozice a výměra:

Prostory o celkové výměře 525 m².

Součástí prostor je:

- vlastní kuchyňka,
- samostatné toalety (dámské a pánské),

- prostor pro převlečení / šatna.

Dispozice zahrnuje několik samostatných kanceláří, open space část a kompletní sociální zázemí. Uspořádání je variabilní a lze jej přizpůsobit potřebám podnájemce.

Lokalita a dostupnost:

- výborná dopravní dostupnost,
- nájezd na dálnici D5 do 5 minut jízdy autem,
- možnost parkování na vlastním parkovišti v areálu.

Prostory jsou vhodné pro administrativu, sídlo firmy či jiné komerční využití.

Možnost pronájmu stejně velkých prostor (525 m²) i ve 2 NP za cenu 89 500,- Kč / měsíc + služby

Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.