

Světlý byt 2+1 v projektu Rainbow Plaza

Na louži, 10100, Praha 10, Praha



25 000 Kč

za měsíc

+ Poplatky 3 000 Kč +
přepis elektřiny



Vyřizuje

Dominik Brabec

Tel.: +420 233 091 011

GSM: +420 604 217 544

E-mail:

dominik.brabec@engelvoelkers.com

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	59 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Byt se nachází ve třetím nadzemním podlaží činžovního domu s výtahem. Byt disponuje dvěma samostatně oddělenými pokoji, které jsou orientované do tichého vnitrobloku.

Kuchyně je samostatně oddělena a je vybavena lednicí s mrazákem, myčkou nádobí, troubou a elektrickou čtyřplotýnkou. Byt je ve stavu po kompletní rekonstrukci a je připraven na svého prvního nájemníka.

V Koupelně je rohová vana s přípojkou na pračku, toaleta je odděleně.

Lokalita nabízí výbornou dopravní dostupnost – tramvajová zastávka Bohemians se nachází v bezprostřední blízkosti domu a zajišťuje rychlé spojení do centra města. V okolí je kompletní občanská vybavenost včetně obchodů, kaváren, restaurací a sportovišť. Milovníci zeleně ocení blízkost Havlíčkových sadů nebo Bohdaleckého lesa.

Kauce činí 2 měsíční nájem.

Provize je 1 měsíční nájem + DPH.