

Pronájem bytu 2+kk 59 m²

U elektrárny, Praha 7, Praha



21 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Ing. arch. Jan Vaněk

Tel.: 723 835 390

GSM: 723835390

E-mail:

janvanek@relitas.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	59 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Výška stropu:	2.65
Balkón:	4 m ²	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	vlak; MHD; autobus	Telekomunikace:	Telefon; Internet
Topení:	Ústřední - dálkové		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu světlý byt o dispozici 2+kk v žádané lokalitě Prahy 7 – Holešovice, přímo v ulici U elektrárny. Bytová jednotka s užitnou plochou 54,8 m² se nachází ve třetím patře zrekonstruovaného cihlového domu s výtahem. Náleží k ní dva balkony, jeden o výměře 4,2 m² přístupný z obývacího pokoje a druhý menší z chodby.

Interiér je ve velmi dobrém stavu a nabízí kompletní vybavení spotřebiči. K dispozici je kuchyňská linka s lednicí, myčkou, elektrickou troubou a sklokeramickou deskou, součástí vybavení je také pračka. Dispozice bytu zahrnuje praktické samostatné WC oddělené od koupelny. Pro maximální komfort v letních měsících je ložnice vybavena klimatizací. Vytápění a ohřev teplé vody jsou řešeny centrálně. Dům je zabezpečen kamerami, na zahradě je možné v létě grilovat.

Lokalita vyniká mimořádnou dopravní dostupností – stanice metra C Nádraží Holešovice, stejně jako zastávky tramvají a autobusů, jsou vzdáleny pouhé 3 minuty od domu. Místo je ideální i pro relaxaci a sport; za 5 až 10 minut chůze se dostanete do parku Stromovka, k vodnímu kanálu v Troji nebo k ZOO. V těsné blízkosti se nachází také moderní administrativní centrum Port7.

Prohlídky možné ihned, volné ihned.