

Prodej rodinného domu 145 m2 Na Hrázce, Hradec Králové

Na Hrázce, 50009, Hradec Králové



13 000 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Marek Zbořil

Tel.: +420 800775577

GSM: +420 800775577

E-mail:

info-reality@swisslifeselect.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	dřevěná
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	80 m ²
Užitná plocha:	145 m ²	Plocha parcely:	385 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	silnice; MHD; autobus
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej novostavby v Malšovicích ulice Na Hrázce

Nabízíme k prodeji nově postavenou dřevostavbu v jedné z nejžádanějších ulic Hradce Králové. Dům je před dokončením vnitřních částí a části fasády. Disponuje velmi kvalitním zateplením a praktickou dispozicí 4+kk.

V přízemí se nachází prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem, technická místnost a samostatná toaleta. V patře jsou tři samostatné pokoje, šatna a koupelna s druhou toaletou. Dispozice je navržena s důrazem na funkčnost a komfort pro rodinné bydlení.

Ulice Na Hrázce propojuje hlavní část Malšovic s malšovickými lesy. Jde o klidnou rezidenční lokalitu, která nabízí výbornou dostupnost občanské vybavenosti i centra města, a zároveň přímý kontakt s přírodou. Lesy s trasami pro procházky, cyklistiku i bruslení jsou vzdálené jen několik set metrů. Právě tato kombinace dělá z ulice Na Hrázce jednu z nejvyhledávanějších adres v Hradci Králové.

Přijďte se podívat osobně a ověřte si, zda právě tento dům může být vaším budoucím domovem.

Součástí nabídky je možnost využít kompletní právní servis a profesionální zajištění financování prostřednictvím naší společnosti.