

Prodej bytu 2+kk, Lábkova, Plzeň Skvrňany

Lábkova, Plzeň 3, Plzeň



4 990 000 Kč

za nemovitost

včetně provize a právních služeb



Vyřizuje

Bc. Lucie Doubravová

Tel.: 731 618 422

GSM: +420606033833

E-mail:

lucie.doubravova@re-max.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	58 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	sídliště
Doprava:	MHD	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Odpad:	Kanalizace	Ostatní rozvody:	Ostatní rozvody
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji prostorný byt 2+kk v Plzni na Skvrňanech. Tento byt v osobním vlastnictví, nacházející se ve zvýšeném přízemí panelového bytového domu s výtahem disponuje obytnou plochou 57,9 m². Byt byl nově vybudován v roce 2017.

Dispozice bytu: z předsíně s chodbou (9,1 m²) je vstup do ložnice (13,7 m²), do koupelny se sprchovým koutem a s WC a dále do obývacího pokoje s kuchyňským koutem (32,1 m²).

Okna bytu mají orientaci oken na jihovýchodní stranu, do vnitrobloku a zajišťují tak klidné bydlení. Kuchyňská linka je vybavena vestavěnými spotřebiči (varná deska, elektrická trouba, digestoř, mikrovlnná trouba, lednice s mrazákem a pračka s předním plněním).

Měsíční poplatek do fondu oprav a režijních nákladů činí 1.811 Kč. Do bytu je zavedena pouze elektřina.

V blízkosti naleznete obchody, školy, zdravotnická zařízení a parky, což umožňuje pohodlné a spokojené bydlení. V okolí se nachází veškerá infrastruktura pro každodenní život, včetně zastávek MHD (tramvaj, bus), které zajišťují

výbornou dopravní dostupnost do centra města.

Byt je k dispozici ihned. V případě zájmu o prohlídku využijte uvedené kontakty.