

Pronájem bytu 1kk, 22 m2, zahrada, Mánesova ul., České Budějovice

Mánesova, České Budějovice

**8 700 Kč**

za měsíc



Vyřizuje

Jana Medková**Tel.:** 722 822 722**GSM:** +420776587785**E-mail:**medkova@rkstejskal.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	22 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	rušná část obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu podkrovní byt o dispozici 1+kk v bytovém cihlovém domě v ulici Mánesova v Českých Budějovicích. Byt je velmi strategicky umístěn s docházkovou vzdáleností do centra města. V okolí naleznete veškerou občanskou vybavenost. Parkování je možné před domem na modrých zónách za roční poplatek.

Výměra bytu je 22 m² a nabízí vstupní chodbu se šatní skříní, koupelnu se sprchovým koutem, toaletou a obývací místnost s kuchyňskou linkou. Byt je vybaven klimatizací pro komfort v zimních i letních měsících.

Možnost využití společné prostorné zahrady ve vnitrobloku k relaxu, grilování, posezení či případnému pěstování. Měsíční náklady bytu jsou stanoveny na 2 000,- + elektřina (přibližně 1000,-/měsíc). Vratná kauce ve výši dvou měsíčních nájmů. Provize realitní kanceláři ve výši jednoho měsíčního nájmu + 21% DPH.

Doporučujeme osobní prohlídku.