

Prodej stavebních pozemků Křtomil 455 m², Olomoucký kraj

Křtomil

1 290 000 Kč

za nemovitost

včetně provize a právního servisu



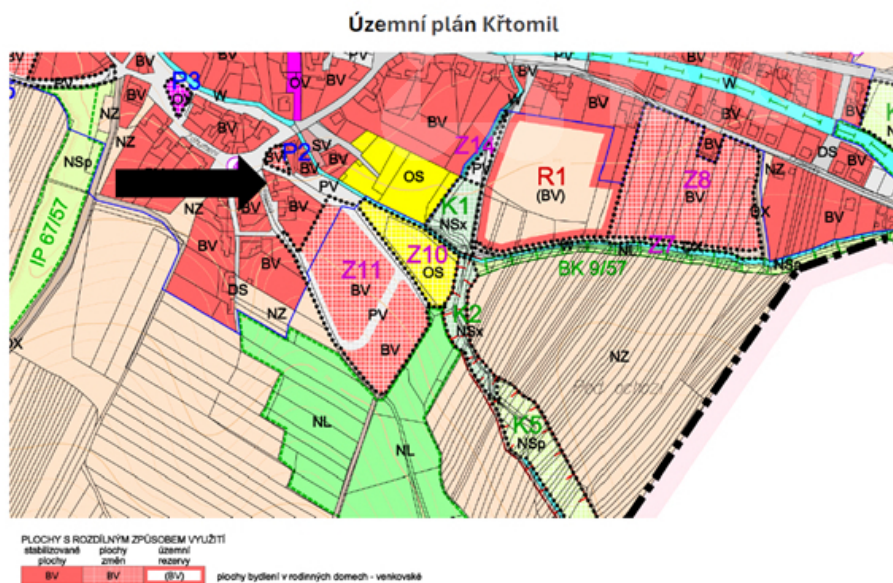
Vyřizuje

Táňa Třasoňová

Tel.: 774 110 007

GSM: 774 110 007

E-mail: info@bidli.cz



PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ
stabilizované plochy plochy změn územní rezervy
BV BV (BV) plochy bydlení v rodinných domech - venkovské

Celková plocha:	455 m ²	Druh pozemku:	pro bydlení
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	silnice; autobus
Komunikace:	asfaltová	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji soubor dvou pozemků o výměře 455 m² v katastrálním území Křtomil (Olomoucký kraj). Pozemky tvoří jeden ucelený celek a nacházejí se v klidné jižní okrajové části obce Křtomil, v lokalitě určené pro bydlení v rodinných domech. Jedná se o příjemné místo vhodné pro ty, kteří hledají klid venkova s dobrou dostupností měst.

Dle platného územního plánu jsou pozemky určeny k výstavbě rodinného domu v ploše BV - bydlení v rodinných domech venkovského charakteru. Terén je převážně rovinatý, místy mírně svažité, a umožňuje bezproblémové umístění rodinného domu. Pozemky se aktuálně čistí a vyklízí od dřevin a suti.

Přístup k pozemkům je zajištěn z veřejné komunikace přes obecní pozemek, který slouží jako místní komunikace. Inženýrské sítě nejsou dosud přivedeny (na hranici pozemku). Pozemky jsou bez věcných břemen a jakýchkoliv právních omezení.

Obec Křtomil nabízí základní občanskou vybavenost a je stavebně propojena s obcí Lipová. Velkou výhodou je výborná dopravní dostupnost - autobusové spojení i rychlé napojení na hlavní silniční tah mezi Přerovem a Bystricí pod Hostýnem. Do centra obce i k občanské vybavenosti se dostanete během několika minut, Bystrice pod Hostýnem je vzdálena přibližně 3 km a město Přerov zhruba 15 km.

Tato nabídka představuje ideální příležitost pro klidné rodinné bydlení v menší obci s venkovským charakterem, přitom s výbornou dostupností pracovních i volnočasových možností v okolních městech.