



Pronájem - Komerční prostory

číslo zakázky: 78835

K pronájmu nové kancelářské prostory 50m2, ulice Strakonická

Strakonická, Praha 5, Praha



168 Kč

za m²/měsíc

+ služby 140Kč/m2 +
energie dle reálné
spotřeby



Vyřizuje

Aleš Vládar

Tel.: 777 667 277

GSM: +420777111420

E-mail:

ales.vladar@homesweethome.cz

Plocha kanceláří:	50 m ²	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	ve výstavbě (hrubá stavba)	Druh prostor:	Kanceláře
Umístění objektu:	klidná část obce	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu kancelářský prostor o celkové rozloze 50m2, který se nachází v 2.NP v nově vznikající moderní administrativní budově v ulici Strakonická, Praha 5, Hlubočepy.

Prostory jsou aktuálně ve výstavbě a budou k dispozici od března. Tento unikátní projekt nabízí moderní a inspirativní pracovní prostředí v blízkosti Dvoreckého mostu, který v dohledné době propojí oba břehy řeky Vltavy a zjednoduší tak dostupnost celého areálu. Budova má non-stop recepci a ostrahu. Nájemci mohou využívat privátní fitness centrum s fitness trenérem přímo v budově. Možnost pronájmu kryté parkovacích stání za poplatek (115€/měs.), venkovní stání (85€/měs.). Uvedená startovní cena pronájmu je 6,9€/m2 po dobu prvních 9 měsíců, od 10 měsíce je plná cena pronájmu stanovena na 13,99€/m2. Dopravní dostupnost - 2 minuty na stanici autobusů a tramvají.

K dispozici od 1.března.