

Prodej 4+1+ hala / Lodžie, 110 m2, OV, Praha 6 - Dejvice.

Kafkova, 16000, Praha 6, Praha



21 490 000 Kč

za nemovitost

cena vč. provize a právních služeb



Vyřizuje

Jaroslav Novák

Tel.: 774 422 411

GSM: 774422441

E-mail:

jaroslav.novak@spartners.cz

Dispozice bytu:	4+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	110 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Výška stropu:	3.2
Lodžie:	4 m ²	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	silnice; MHD; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Plyn:	Plynovod	Topení:	Ústřední - plynové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Byt 4+1 + hala / Lodžie, 110 m2, který se nachází ve 2. NP bytového domu s výtahem v Praze 6 - Dejvice. Byt v udržovaném stavu po částečných úpravách - prostorná hala, tři samostatné pokoje, pracovna, kuchyň s kuchyňkou linkou, koupelna s vanou a sprchovým koutem, samostatné WC, lodžie do vnitrobloku, nová dřevěná okna do ulice, plastová do vnitrobloku, na podlahách parkety a dlažba. Vytápění a ohřev vody zajištěn vlastním plynovým kotlem. Orientace oken na jih a sever. K bytu přísluší velký sklep - 12 m2. Dům po úpravách - výtah, úpravy společných prostor. V okolí veškerá občanská vybavenost a výborná dopravní dostupnost, 2 min. chůzí, metro A, zastávka Dejvická. Bytová jednotka v osobním vlastnictví - možnost čerpat hypoteční úvěr. Pro více informací volejte manažera nabídky. Z důvodu, že před zadáním do inzerce nebyl k dispozici platný PENB, je tato nemovitost v souladu s platným zákonem dočasně do jeho předložení zařazena do energetické třídy G.