

Podnájem kanceláří v administrativní budově Oasis Florenc

Sokolovská, 18600, Praha 8, Praha



Neuvedeno

za měsíc

info v RK



Vyřizuje

Ilona Fanfrdlová

Tel.: +420 233 091 011

GSM: +420 605 796 936

E-mail:

ilona.fanfrdlova@engelvoelkers.com

Plocha kanceláří: 311 m²

Stav objektu: dobrý

Energetická náročnost: G - Mimořádně nehospodárná

Druh objektu: skeletová

Druh prostor: Kanceláře

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k okamžitému podnájmu kancelářské prostory v prestižní administrativní budově Oasis Florenc, která se nachází na velmi žádané a skvěle dostupné lokalitě na pomezí centra Prahy a Karlína. Pozornost poutá obložení z přírodního kamene a moderní prosklená fasáda, díky nimž má budova moderní a zároveň nadčasově klasický vzhled. Prostory mají celkovou výměru 337 m² hrubé plochy, z toho 311 m² čisté plochy. Budova nabízí vstupy ze dvou ulic, Pobřežní a Sokolovská, recepci a rychlostní výtahy. Kanceláře jsou vybaveny zdvojenými podlahami, klimatizací, otevíratelnými okny a příjemnou světlou výškou. Dispozičně jsou řešeny jako dva open space prostory, čtyři zasedací místnosti a kuchyně. Terasy a toalety jsou sdílené. Stávající kancelářský nábytek je možné odkoupit. Parkování v současné době není k dispozici. Podnájem je možný do 31. 7. 2030. V případě zájmu o menší kancelářské prostory v Karlíně je také možnost sdílení prostor se stávajícím nájemcem.