

Pronájem, Byty 2+kk, 44 m² - Antonínská - Brno

Antonínská, 60200, Brno-střed, Brno



16 800 Kč

za měsíc

+ 4.100,- Zálohy na služby a energie, bez poplatků, + provize RK



Vyřizuje

Michal Kučera

Tel.: 608 150 100

GSM: +420 608 658 150

E-mail:

kucera@homehunters.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	44 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Doprava:	silnice; MHD
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně ne hospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Přinášíme Vám k pronájmu krásný byt 2+kk v žádané lokalitě na ulici Antonínská. Tento byt o velikosti 44 m² se nachází v 5.NP bytového domu s výtahem a pronajímá se částečně vybavený. Novým nájemníkům bude k dispozici ložnice s obrovskou šatní skříní. Druhá místnost je zařízena jako obývací pokoj s kuchyňskou linkou, která disponuje lednicí, pračkou, troubou, el. varnou deskou a dostatkem prostoru na vaření. V obývací části je dostatek prostoru na gauč a televizi. Dále je k dispozici vstupní chodba, WC je umístěno odděleně od koupelny s velkou vanou. Byt si tedy můžete vybavit dle svých vlastních představ.

Byt se nachází v těsné blízkosti Lužáneckého parku a Moravského náměstí. Zastávka tramvaje 120 m od domu, v okolí naleznete také několik restaurací, obchůdků s potravinami, pizzerie, kebab, apod.

Měsíční nájemné činí 16.800,- Kč + 4.100 Kč zálohy pro dvě osoby (2.500 Kč elektřina a 1.600 Kč služby+voda). Vratná kauce je stanovena na 20.900 Kč a provize na 25.289 Kč.

Byt je volný od 1.3.2026 a hledáme na něj maximálně 2 osoby bez zvířat. Pro více informací či domluvení prohlídky neváhejte a kontaktujte mě.