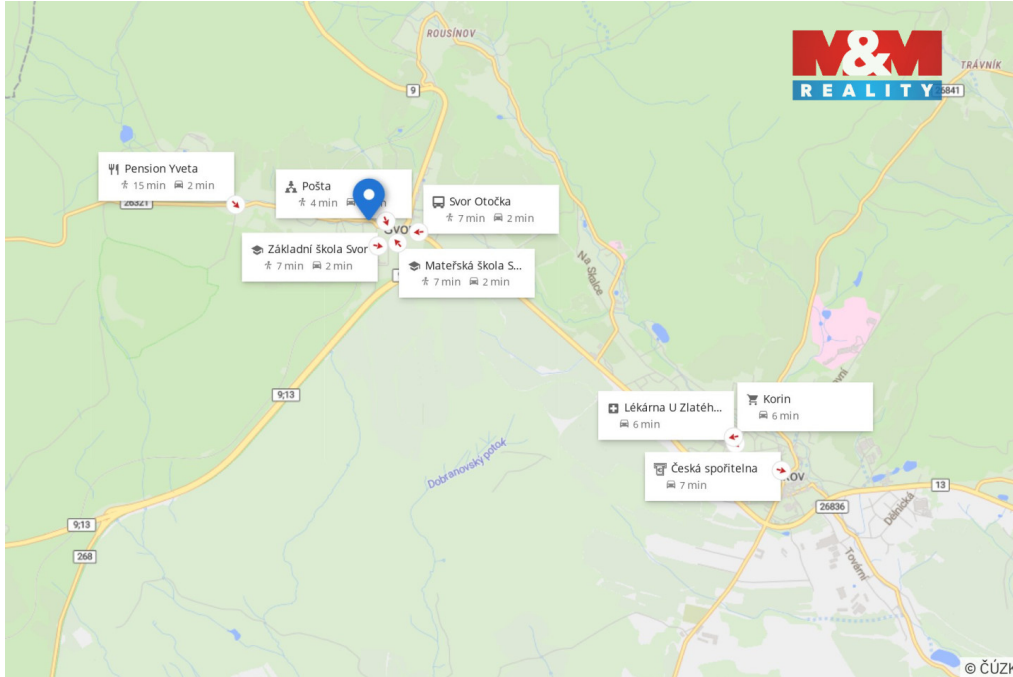


## SLEVA Prodej bytu 2+1, Nový Bor - Svor

47151, Svor



**2 808 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Boháčová Michaela**

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	2+1	<b>Podlaží v domě:</b>	1
<b>Počet podlaží v domě:</b>	4	<b>Celková podlahová plocha:</b>	47 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji krásný a světlý byt 2+1 ve Svoru, který zaujme nejen svou praktičností, ale i vlastním vchodem v bytovém domě, díky čemuž působí velmi soukromě a příjemně.

Byt je ideální jak pro vlastní bydlení, tak i jako výhodná investice k pronájmu. Dispozice 2+1 poskytuje dostatek prostoru pro pár, menší rodinu i jednotlivce, kteří chtějí bydlet komfortně a zároveň v přírodě.

Velkou předností je také krásné okolí, které nabízí klid, zeleň a možnosti pro procházky i aktivní odpočinek. Přitom máte vše potřebné doslova na dosah.

Skvělá dostupnost a občanská vybavenost:

Cvikov - 2 minuty

Nový Bor - 5 minut

Liberec - cca 30 minut

Pokud hledáte byt, který spojuje světlý a útulný interiér, soukromí díky vlastnímu vstupu a zároveň strategickou polohu, je tato nabídka přesně pro vás.