



Prodej - Domy a vily

číslo zakázky: 430873

Rodinný dům v Bílovci s pozemkem 817 m²

Radotínská, Bílovec



2 900 000 Kč

za nemovitost

cena včetně advokátní
úschovy a provize RK



Vyřizuje

**Ing. arch. Adéla
Burianová**

Tel.: 722 484 787

GSM: +420774945111

E-mail:

adela.burianova@re-max.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	65 m ²
Užitná plocha:	97 m ²	Plocha parcely:	817 m ²
Umístění objektu:	sídliště	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme exkluzivně k prodeji rodinný dům ve městě Bílovec.

Dům se zastavěnou plochou 65 m² stojí na pozemcích o celkové výměře 817 m² a představuje ideální příležitost pro ty, kteří hledají prostor pro realizaci svých představ.

Dům má dvě nadzemních podlaží. V prvním podlaží se nachází obývací pokoj, kuchyně a koupelna. Ve vyšším podlaží jsou umístěny dvě ložnice. Součástí domu je také malá sklepní místnost. Podkroví je prostorné, což umožňuje další

využití dle vlastních potřeb.

Dům je zděný, postavený na smíšených základech, se sedlovou střechou a s dřevěnými špaletovými okny.

Vytápění je zajištěno plynem.

Nemovitost je napojena na obecní vodovod, elektřinu, plyn a kanalizaci.

V Bílovci najdete kompletní občanskou vybavenost. Město nabízí také mateřské, základní a střední školy, zdravotnická zařízení a sportovní areály.

Dopravní dostupnost je vynikající – kromě pravidelných autobusových spojů je zde i vlakové nádraží. Blízkost hlavních silničních tahů umožňuje snadný a rychlý dojezd do Ostravy nebo na letiště Leoše Janáčka v Mošnově.

Pro milovníky přírody a aktivního odpočinku je v okolí řada možností – najdete zde krásné procházkové trasy, cyklostezky i sportovní areály, které nabízí tenisové kurty, víceúčelová hřiště a další sportoviště.

Nemovitost je vhodná pro zájemce, kteří hledají bydlení v klidné lokalitě v blízkosti centra města s možností realizace vlastních představ.

Cena včetně advokátní úschovy kupní ceny a zprostředkovatelské provize.

V případě vícero zájemců bude byt prodán nejvýhodnější nabídce a prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího dle svých kritérií.

Pokud vás nabídka zaujala, neváhejte nás kontaktovat pro více informací nebo domluvení prohlídky.