

Prodej rodinného domu, 220 m², Lubnice

67107, Lubnice



2 995 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Heine Martin**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	220 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji rodinný dům v obci Lubnice, jedná se o dvoupodlažní stavbu před rekonstrukcí. V domě již proběhly bourací práce, což výrazně usnadní navazující rekonstrukci dle vlastních představ. Vytápění je možné řešit plynovým kotlem nebo kotlem na tuhá paliva. Dům je napojen na obecní vodovod, odpady jsou svedeny do jímky, elektřina je připojena. Součástí nemovitosti je také stodola a prostorná zahrada, která nabízí dostatek soukromí i prostoru pro další využití. Nemovitost je vhodná jak pro trvalé rodinné bydlení, tak i jako investiční příležitost s možností vybudování více bytových jednotek. Obec Lubnice se nachází v klidné lokalitě na pomezí jižních Čech a Vysočiny, v příjemném venkovském prostředí obklopeném přírodou, ideálním pro ty, kteří hledají klid a únik od ruchu města. Základní občanská vybavenost je dostupná v nedaleké Dešné. S financováním nemovitosti vám rádi a zdarma pomůžeme.