

**Prodej bytu 2+kk 73.50 m2 Spille, Albánie**

Spille

**80 850 EUR**

za nemovitost

80.850 euro



Vyřizuje

**Jan Teleki****Tel.:** +420 773999243**GSM:** +420 773999243**E-mail:** [j.teleki@email.cz](mailto:j.teleki@email.cz)

|                               |                           |                                  |                     |
|-------------------------------|---------------------------|----------------------------------|---------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>        | 2+kk                      | <b>Podlaží v domě:</b>           | 1                   |
| <b>Počet podlaží v domě:</b>  | 3                         | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 73.5 m <sup>2</sup> |
| <b>Druh objektu:</b>          | cihlová                   | <b>Stav objektu:</b>             | dobrý               |
| <b>Vlastnictví:</b>           | osobní                    | <b>Umístění objektu:</b>         | klidná část obce    |
| <b>Doprava:</b>               | dálnice; silnice; autobus | <b>Voda:</b>                     | Místní zdroj vody   |
| <b>Telekomunikace:</b>        | Telefon; Internet         | <b>Odpad:</b>                    | Kanalizace          |
| <b>Energetická náročnost:</b> | A - Mimořádně úsporná     |                                  |                     |

**POPIS NEMOVITOSTI: EXKLUZIVNÍ NABÍDKA!**

Nabízíme k prodeji apartmán 2+kk o celkové ploše 73.50 m<sup>2</sup> v nové rezidenci První rezidence svého druhu ve Spille, moderní a navržena tak, aby přinášela pohodlí, soukromí a eleganci.

8 apartmánů 1+1 a 8 studií

Plocha od 35,2 m

Parkovací místo v ceně

Rekreační zařízení pouze pro rezidenty

Osvědčení o vlastnictví

Zde se každé ráno probudíte do malebné přírody Spille, ucítíte vůni borovic, zatímco západy slunce budou jako obrazy na obloze

Představte si, že se každé ráno probouzíte do malebné přírody Spille, vnímáte vůni borovic, procházíte se borovým lesem a trávíte nekonečná odpoledne u moře.

Toto není jen apartmán je to nový život.

Ideální pro:

Rodinný rekreační dům

Dlouhodobou investici s potenciálem zisku

Apartmány ve Spille jsou v prodeji poprvé a nebudou dlouho trvat! Rezervujte si je ještě dnes a staňte se součástí jedinečné komunity v srdci Spille!

Proč Spille?

Spille je jednou z nejčistších a nejnedotčenějších pláží v Albánii, pouhých 40 minut od Tirany. Díky hustému borovému lesu, čerstvému vzduchu a křišťálově čistému moři je tato destinace volbou rodin hledajících klidnou dovolenou a investorů hledajících bezpečnou hodnotu.

Pro více informací a dostupnosti bytových jednotek, mě neváhejte kontaktovat 7 dní v týdnu!